



MUNICÍPIO DE BENAVENTE

Divisão Municipal de Obras Particulares, Planeamento Urbanístico, Desenvolvimento e Ambiente

EDITAL Nº 356/2025

Processo n.º 56/2025

**Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 4/2005, emitido em 09-09- 2005, em nome de
Telhados do Sorraia – Sociedade de Construção, Lda.**

Hélio Manuel Faria Justino, Vereador da Câmara Municipal de Benavente, com subdelegação de competências, faz saber, nos termos e para efeitos do preconizado no n.º 3 do art.º 27º do Decreto-Lei nº 555/1999, de 16 de dezembro, na atual redação, que foi determinado proceder à notificação dos proprietários dos lotes constituídos pelo alvará de loteamento n.º 4/2005, emitido em 09-09- 2005, em nome de Telhados do Sorraia – Sociedade de Construção, Lda., com Retificação de 09-01-2006 e posteriores Aditamentos, incidente sobre o prédio sito em Quinta Brasileira, Lote 11, na freguesia de Benavente, para se pronunciarem sobre a proposta de alteração ao referido alvará.

A pretensão incide, exclusivamente sobre o lote 11, apenas no que se refere ao aumento do polígono de implantação para garagem / arrecadação. Registe-se que a área de implantação e de construção se mantém inalterada.

Esta alteração irá traduzir-se numa nova “Planta Síntese” e nova “Planta de Ocupação dos Lotes”.

Não são alterados os restantes parâmetros urbanísticos definidos no Alvará inicial.

A proposta encontra-se disponível para consulta na Divisão Municipal de Obras Particulares e Planeamento Urbanístico e Desenvolvimento e Ambiente (DMOPPUDA), durante o período de audiência prévia dos proprietários, das 10h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h00, mediante marcação prévia através do telefone n.º 263 519 654.

Os interessados poderão apresentar, por escrito e dirigidas ao Sr. Presidente da Câmara Municipal de Benavente, as suas reclamações sobre a proposta de alteração, durante 10 dias (úteis), contados a partir da publicação do presente Edital no jornal “Voz Ribatejana” para:

Câmara Municipal de Benavente

Praça do Município

2130-038 – Benavente

O Vereador do Pelouro

Assinado por: **HÉLIO MANUEL FARIA JUSTINO**
Num. de Identificação: 09043277
Data: 2025.07.25 09:00:40+01'00'



Hélio Manuel Faria Justino

Ao abrigo das competências delegadas pelo despacho n.º 513/2021 de 19 outubro

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa.

Processo 56/2025 - Registo n.º 7402