



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

EDITAL N.º 371/2025

CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

Reunião Ordinária realizada em 7 de julho de 2025

- 1- Deliberou por unanimidade, aprovar a proposta do senhor presidente da Câmara Municipal e, nos termos do Regulamento de Instituição e Atribuição de Medalhas Municipais, atribuir a Medalha de Mérito Desportivo – Grau Ouro, ao atleta João Bandeira Lourenço, em reconhecimento do seu percurso de exceção.
- 2- Deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de subsídio à, A AETAMCC - Associação Escola Tradicional de Artes Marciais e Curativas, nos termos do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo do Município de Benavente, no valor de 750€ (setecentos e cinquenta euros), despesa financeira cabimentada sob o n.º 44747.
- 3- Deliberou por unanimidade, nos termos da presente proposta do contrato do Acordo-quadro:
aprovar o expediente remetido pela Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo referido supra em i);
deferir a cessão da posição contratual peticionada, nos termos da proposta supra;
comunicar a presente deliberação à CIMLT e às partes privadas nos contratos públicos em causa;
autorizar, os serviços municipais competentes, a diligenciar a elaboração e aprovação da minuta de adenda ao contrato avulso n.º 142/2024, bem como a respetiva outorga, após a CIMLT dar conhecimento ao Município que formalizou a adenda ao contrato do Acordo-quadro em causa.
- 4- Deliberou por unanimidade, homologar o relatório final e, em face do mesmo, adjudicar à empresa a Oceântia, Lda., aquisição de um autocarro 100% elétrico correspondente ao lote 1.1, ao abrigo do acordo quadro para “aquisição de autocarros e miniautocarros elétricos e de ciclo diesel” – CNCM-AQ/57/2022, promovido pela Central Nacional de Compras Municipais, cofinanciado pelo sucesso de candidatura N.º 171 – aquisição de autocarro 100% elétrico do Aviso N.º 01/C21-I12/2024 – Descarbonização dos Transportes Públicos, Investimento RP-C21-I12, pelo valor de 270.000,00 € (duzentos e setenta mil euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor.
- 5- Deliberou por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo senhor presidente da Câmara Municipal, no dia 25/06/2025, que indeferiu o pedido



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

de licença especial de ruído para casamento na Quinta do Cutato – Foros de Almada.

- 6- Deliberou por unanimidade, deferir o pedido de licença especial de ruído para música ao vivo com banda, das 23H00 do dia 1/08/2025 às 02H00 do dia 2/08/2025, na esplanada do Bar do Concelho, sito no Largo 25 de abril, em Samora Correia.
- 7- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 21346 de 02-07-2025 e proceder de acordo com o preconizado na mesma, retificar a deliberação do Executivo, tomada na reunião ordinária realizada no dia 9 de junho, de modo a que dela conste que o gestor do contrato é Vítor Manuel Matias Cardoso, técnico superior.
- 8- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 21347 de 02-07-2025 e, nos termos da mesma, aprovar a minuta do contrato, autorizando a respetiva outorga pelo senhor presidente da Câmara Municipal.
- 9- Deliberou Deliberado por unanimidade, aprovar a proposta de aquisição de parte do prédio correspondente ao artigo 2 secção “AH” composto de terreno de pastagem, com a área de 22.299,88 metros quadrados, descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o número 3549, da freguesia Samora Correia, aos beneficiários da herança de Pedro Marques Casquilho e Ilidia Ferreira Chitas- NIF 708890261, pelo valor de 123.300,00€ (cento e vinte três mil e trezentos euros), pagos aquando da realização da escritura de compra e venda.
- 10-Deliberou por unanimidade homologar a Informação técnica nº: 20822 de 26/06/2025, validada pelo respetivo dirigente, no âmbito da empreitada de “Substituição da cobertura em fibrocimento nas Escolas EB 2,3 de Samora Correia e Porto Alto” e, nos termos da mesma:
reduzir em 7 863,16 € (sete mil, oitocentos e sessenta e três euros e dezasseis cêntimos), do Seguro-Caução n.º 4.249.390, emitido pela Companhia de Seguros ATRADIUS CRÉDITO Y CAUCIÓN S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS – SUCURSAL EM PORTUGAL, passando o mesmo a ter o valor de 5 242,11 € (cinco mil, duzentos e quarenta e dois euros e onze cêntimos);
reduzir em 11 875,00 € (onze mil, oitocentos e setenta e cinco euros), da garantia bancária nº 362-43.000072-3, emitida pelo banco Caixa Económica Montepio Geral, caixa económica bancária, S.A., passando a mesma a ter o valor de 7 916,67 € (sete mil, novecentos e dezasseis euros e sessenta e sete cêntimos), sendo o valor total da caução, 13 158,78 € (treze mil, cento e cinquenta e oito euros e setenta e oito cêntimos).
- 11-Deliberou por unanimidade, homologar a Informação técnica nº: 19563 de 16/06/2025, do dirigente da unidade orgânica Obras Municipais e nos termos da mesma, aprovar o projeto de execução da empreitada de “Ampliação da Escola Básica do 1º ciclo, Areias, em Benavente”, bem como todos os demais documentos que dele fazem parte, de acordo com a proposta vertida na referida informação.
- 12-Deliberou por unanimidade, homologar a Informação técnica nº: 19512 de 16/06/2025, do dirigente da unidade orgânica Obras Municipais e nos termos da mesma, aprovar o projeto de execução da empreitada de “Ampliação do Jardim Infantil das Lezírias em Samora Correia”, bem como todos os demais documentos que dele fazem parte, de acordo com a proposta vertida na referida informação.



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

13-Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 21101 de 01/07/2025, e, de acordo com a mesma, aprovar:

A abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de «Ampliação da EB1 n.º 2 Areias, em Benavente e Ampliação do JI Lezíria, em Samora Correia», nos termos do disposto na al. b) do art. 19.º do Código dos Contratos Públicos, na redação que lhe foi dada pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;

As peças do procedimento mencionadas na referida informação e que, depois de assinadas, digitalmente, ficam arquivadas em ficheiro eletrónico anexo à presente ata;

O prazo de execução:

Lote 1 – Ampliação da EB1 N.º 2 Areias em Benavente – 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias;

Lote 2 – Ampliação do JI Lezíria em Samora Correia – 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias;

O preço base de 2.869.000,00 € (dois milhões oitocentos e sessenta e nove mil euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor, sendo que para o Lote 1 é de 1.677.000,00 € (um milhão seiscentos e setenta e sete mil euros), e para o Lote 2 é de 1.192.000,00 € (um milhão cento e noventa e dois mil euros), valores a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;

As fórmulas atinentes à definição de preço anormalmente baixo, para efeito do procedimento;

A fixação do prazo de apresentação de propostas até às 23,59 horas do 30º dia a contar da data do envio do Anúncio para o Diário da República;

A constituição do júri do procedimento, nos termos preconizados, delegando no mesmo a competência para prestação de esclarecimentos;

A nomeação para diretor de fiscalização da obra:

Lote 1 – Ampliação da EB1 N.º 2 Areias em Benavente, Maria Manuel Silva; técnica superior/engenharia civil;

Lote 2 – Ampliação do JI Lezíria em Samora Correia, João Pedro Caniço; técnico superior/engenharia civil.

A nomeação para gestora do contrato:

Lote 1 – Ampliação da EB1 N.º 2 Areias em Benavente – João Pedro Caniço; técnico superior/engenharia civil;

Lote 2 – Ampliação do JI Lezíria em Samora Correia – Maria Manuel Silva; técnica superior/engenharia civil.

14-Deliberou por unanimidade, homologar a Informação n.º 21271 de 02/07/2025 e, de acordo com a mesma, aprovar:

Abertura de Procedimento/ Concurso Público em lotes no âmbito da empreitada de “Beneficiação/Reabilitação de pavimentos em arruamentos do concelho de Benavente – 2025”;

A aprovação das peças do procedimento;

O prazo de execução é de 60 dias para os Lotes 1 e 2;

O preço base de 607.200,00 € (seiscentos e sete mil e duzentos euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor sendo que para o Lote 1 é de



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

138.200,00 € (cento e trinta e oito mil e duzentos euros) e para o Lote 2 é de 469.000,00 € (quatrocentos e sessenta e nove mil euros), valores a que acresce o IVA à taxa legal em vigor.

A definição do preço anormalmente baixo;

A nomeação para diretora de fiscalização, Virgínia Pinto, técnico superior/engenheira civil.

A nomeação para gestor do contrato, Jorge Correia, técnico superior/engenheiro civil.

15-Deliberou por unanimidade aprovar a minuta do acordo para constituição de agrupamento de entidades adjudicantes, nos termos e para os efeitos do artigo 39.º do código dos contratos públicos, no âmbito empreitada de “Beneficiação da Estrada das Vagonetas, em Samora Correia” e, autorizar o senhor presidente a outorgar a mesma.

16-Deliberou por unanimidade, homologar a Informação técnica nº: 21270 de 02/07/2025, validada pelo parecer do respetivo dirigente, no âmbito da empreitada de “BENEFICIAÇÃO DA ESTRADA DAS VAGONETAS, EM SAMORA CORREIA.” e, nos termos da mesma aprovar:

A abertura do procedimento de concurso público;

A aprovação das peças do procedimento;

O prazo de execução de 300 dias;

Preço base de 885mil euros a que corresponde 685mil euros à CMB e 200mil euros à ar, em todos os valores acresce o IVA à taxa legal em vigor;

A definição do preço anormalmente baixo;

A dispensa de lotes, face à fundamentação referida no ponto 6 da informação técnica;

O prazo para a apresentação de propostas referido no ponto 7 da informação técnica;

A constituição do júri referido no ponto 8 da informação;

A nomeação para diretora de fiscalização de Maria Manuel, técnica superior/engenheira civil

A nomeação para gestor do contrato Jorge Correia, técnico superior/engenheiro civil;

Que se delegue o referido no ponto 10 da informação no senhor presidente da câmara.

17- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação técnica nº: 21313 de 02/07/2025, validada pelo parecer do respetivo dirigente, no âmbito da empreitada de “Pinturas Exteriores de Edifícios Municipais” e, nos termos da mesma, aprovar:

A abertura do procedimento de concurso público;

As peças do procedimento;

O prazo de execução de 80 dias;

O preço base de 120mil euros a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;

A definição do preço anormalmente baixo de acordo com o ponto 5 da informação técnica;

O prazo de apresentação de proposta de acordo com o ponto 6 da informação;

A constituição do júri de acordo com o ponto 7 e a delegação da competência de prestar esclarecimentos na fase de concurso;

A nomeação para diretora de fiscalização Virgínia Pinto, técnico superior/engenheira civil.;



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

- A nomeação para gestor do contrato Jorge Correia, técnico superior/engenheiro civil.
- 18- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação técnica nº: 21278 de 02/07/2025, validada pelo parecer do respetivo dirigente, no âmbito da “Empreitada de Requalificação da Rua Dr. Manuel Sebastião Pereira, em Foros da Charneca” e, nos termos da mesma aprovar:
- A abertura de concurso público;
 - As peças do procedimento;
 - O prazo de execução de 120 dias;
 - O preço base de 165 mil euros a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - A definição do preço anormalmente baixo de acordo com o ponto 5 da informação técnica;
 - O prazo para apresentação das propostas referido no ponto 6 da informação;
 - A constituição do júri referido no ponto 7 com a delegação da competência de esclarecimentos na fase de propostas;
 - A nomeação para diretor de fiscalização, Eng.º Luís Pereira;
 - A nomeação para gestor do contrato o Eng.º Jorge Correia.
- 19-Deliberou por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores em representação do PSD – Partido Social Democrata, Luís Feitor e Sónia Ferreira, homologar a Informação técnica nº: 21178 de 01/07/2025, validada pelo parecer do respetivo dirigente, no âmbito da empreitada de “Reabilitação / Remodelação do edifício sede do rancho Saia Rodada, em Benavente,” e, nos termos da mesma:
- A abertura do procedimento de consulta prévia;
 - As peças do procedimento;
 - O prazo de execução de 120 dias;
 - O preço base de 149.900,00€ a que acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - A definição do preço anormalmente baixo;
 - A constituição do júri referido no ponto 6 da informação;
 - Se convide as empresas referidas no ponto 7 da informação;
 - O prazo para apresentação das propostas referido no ponto 8 da informação;
 - A nomeação do Eng.º Luís Pereira com diretor de Fiscalização da empreitada;
 - A nomeação do Eng.º Jorge Correia como gestor do contrato da empreitada.
- 20- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação técnica nº: 20419 de 24/06/2025, no âmbito da empreitada de “Fornecimento e Instalação de 2 Wcs Autolimpáveis para as Zonas Ribeirinhas de Benavente e Samora Correia” e, nos termos da mesma aprovar:
- A abertura de procedimento de Consulta Prévia, nos termos do disposto na alínea c) do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), na sua redação atual.
 - A aprovação das peças do procedimento
 - O prazo de execução de 60 (sessenta) dias;
 - O preço base de 125.000,00 (cento e vinte cinco mil euros), ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor;
 - A definição do preço anormalmente baixo.
 - A constituição do júri para o procedimento, nos termos do disposto no artigo 67.º do CCP:
- Membros efetivos:



município
BENAVENTE

Praça do Município, 2130-038 Benavente
t. 263 519 600 e. gap@cm-benavente.pt NIF. 506 676 056

Jorge Miguel Serrano de Sousa Correia, Engenheiro Civil, que preside;
Ana Maria Ribeiro Madelino Ferreira, Assistente Técnica;
Luís Miguel Oliveira Pereira, Engenheiro Civil.

Membros suplentes:

João Pedro Caniço Marques Abrantes da Silva, Engenheiro Civil;
Ana Cristina Brigham da Silva Ramalho Correia Rosa, Arquiteta;
Maria Manuel Couto da Silva, Engenheira Civil;
Maria Virgínia Antunes Pinto, Engenheira Civil.

Que, nos termos do n.º 2 do artigo 69.º conjugado com a alínea a) do n.º 5 do artigo 50.º, ambos do CCP, seja aprovada a delegação no júri do procedimento da competência para a prestação de esclarecimentos solicitados pelos interessados na fase de apresentação de propostas;
Que, nos termos do artigo 113.º, n.º 1, do CCP, a escolha das entidades convidadas a apresentar proposta no procedimento de consulta prévia cabe ao órgão competente para a decisão de contratar;

A nomeação para diretor de Fiscalização da Obra da arquiteta Ana Cristina Brigham da Silva Ramalho Correia Rosa;

A nomeação para Gestor do Contrato do Engenheiro Jorge Miguel Serrano de Sousa Correia.

21- Deliberou Deliberado por maioria, com a abstenção dos senhores vereadores em representação do PSD – Partido Social Democrata, Luís Feitor e Sónia Ferreira e pela vereadora em representação do Partido Socialista, Alexandra Teixeira, homologar a Informação técnica nº. 21246 de 02/07/2025, validada pelo parecer do respetivo dirigente e, nos termos da mesma, aprovar o “Estudo Prévio de Arranjo Urbanístico - Parque Urbano – Porto Alto, Samora Correia”.

22- Deliberou por unanimidade, homologar a Informação técnica nº: 21147 de 01/07/2025, no âmbito do projeto de "Valorização do Achado Arqueológico do Poço do Cruzeiro do Calvário em Benavente" e, nos termos da mesma aprovar:

Mapa de quantidades de trabalho;

Estimativa Orçamental;

Projeto de Execução constituído por:

Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição;

Plano de Segurança e Saúde em fase de projeto;

Compilação Técnica;

Memória Descritiva;

Condições Técnicas;

Peças desenhadas.

Pareceres da CCDRLVT, IP.

Benavente, 31 de julho de 2025.

O presidente da Câmara Municipal,

CARLOS ANTÓNIO
PINTO COUTINHO

Assinado de forma digital por
CARLOS ANTÓNIO PINTO
COUTINHO
Dados: 2025.07.31 15:03:05 +01'00'

(Carlos António Pinto Coutinho)