

## **EDITAL N.º 377/2013**

### **CARLOS ANTÓNIO PINTO COUTINHO, presidente da Câmara Municipal de Benavente**

Torna público, nos termos dos n.ºs 1 e 2 do art. 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Benavente tomou as deliberações destinadas a ter eficácia externa, que a seguir se mencionam:

#### **Reunião Ordinária realizada em 16 de dezembro de 2013**

- 1- deliberou por unanimidade, relativamente a pedra em risco de colapso na Rua Dr. Ruy Azevedo, n.º 36, em Benavente, aprovar a proposta da senhora vereadora Ana Carla Ferreira Gonçalves de que a Câmara Municipal faça o papel de mediador naquela situação, convocando o representante dos herdeiros para sensibilizar os proprietários para a necessidade de poder ser facultado um local temporário de alojamento à arrendatária até à resolução definitiva do problema, bem como a proposta do senhor presidente de que enquanto responsável máximo pela Proteção Civil, seja feita uma intervenção rápida por forma a minimizar o risco de colapso;
- 2- deliberou por unanimidade, relativamente ao resultado da reanálise da seguradora do município ao processo de sinistro decorrente da reclamação de danos provocados por raízes de amoreira em habitação na Quinta da Palmeira, Rua da Amoreira, Lote 31 em Benavente, aprovar a proposta do senhor presidente de que a Câmara Municipal assuma a indemnização causada pelo prejuízo provocado pelas raízes das árvores e que os serviços técnicos façam uma apreciação do orçamento apresentado, para posteriormente ser remetido a reunião do Executivo;
- 3- deliberou por unanimidade, relativamente ao resultado da reanálise da seguradora Açoreana acerca da eventual responsabilidade civil geral do município nos danos reclamados por António Calvário Pio Lopes, aprovar a proposta do senhor presidente de que a Câmara Municipal assuma a responsabilidade e proceda ao pagamento da indemnização ao proprietário da viatura no valor de € 580,78 (quinhentos e oitenta euros e setenta e oito cêntimos), propondo-se apresentar também este assunto na reunião com a companhia de seguros;
- 4- deliberou por unanimidade, renunciar ao direito de preferência em primeiro grau, na alienação do prédio erigido no lote constituído em direito de superfície sito no Largo de Santo André em Benavente, com a área coberta de 116,00 metros, descrito na Conservatória do Registo Predial de Benavente sob o número 3382 da freguesia de Benavente e

inscrito na Matriz Predial Urbana da mesma freguesia sob o artigo 5848, nos termos do número três do artigo vigésimo do Decreto-Lei n.º 794/76, de cinco de novembro, e autorizar a venda do edificado;

- 5- deliberou por unanimidade prorrogar o prazo de execução contratual da empreitada de “Ampliação e requalificação da EB1 n.º 1 de Benavente” por mais noventa dias;
- 6- deliberou por unanimidade, homologar e aprovar a informação 5119/2013, de 05 de dezembro, relativa a receção definitiva / extinção da caução e reforço de caução da empreitada de “Execução de muro de suporte junto ao aqueduto da Escola dos Foros da Charneca”, devendo ser adotados os procedimentos nela preconizados;
- 7- deliberou por unanimidade, homologar e aprovar a informação 5112/2013, de 05 de dezembro, relativa a receção definitiva / extinção da caução e reforço de caução da empreitada de “Remodelação e ampliação do Centro Sociocultural dos Foros da Charneca”, devendo ser adotados os procedimentos nela preconizados;
- 8- deliberou por unanimidade, homologar e aprovar a informação 2437/2013, de 04 de dezembro, relativa a liberação de caução / termo do 3.º ano do prazo de garantia da empreitada de “Estrada de ligação de Santo Estêvão à Estrada dos Alemães – Pavimentação – 1.ª Fase”, devendo ser adotados os procedimentos nela preconizados;
- 9- deliberou por unanimidade, homologar e aprovar a informação 2608/2013, de 11 de dezembro, relativa a receção definitiva / extinção de caução da empreitada de “Execução de calçada na freguesia de Samora Correia – 3.ª Fase”, devendo ser adotados os procedimentos nela preconizados;
- 10- deliberou por unanimidade, relativamente ao pedido de licenciamento para a construção de um barracão de apoio à exploração agrícola e que inclui arrecadação de máquinas e equipamentos agrícolas, que Lucinda Oliveira Neves pretende levar a efeito numa parcela de terreno com 58 118,00 m<sup>2</sup> de área, sita na Estrada Carro Quebrado, em Samora Correia, aprovar a proposta da senhora vereadora Ana Carla Ferreira Gonçalves de que seja afirmada a excecionalidade da edificação em face do uso complementar à atividade agrícola em causa, permitida pelo PDMB, para posterior parecer da Direção Geral de Florestas, homologando-se a informação técnica de Gestão Urbanística, de 2013.12.02;
- 11- deliberou por unanimidade, homologar e aprovar a informação técnica de Gestão Urbanística, de 06-12-2013, relativa ao pedido de

licenciamento para a legalização de alterações levadas a efeito num edifício existente na Rua Joaquim Mota de Sousa, 9 em Samora Correia, devendo ser adotados os procedimentos nela preconizados e aprovar a proposta da senhora vereadora Ana Carla Ferreira Gonçalves de que, à semelhança do que já foi deliberado pela Câmara Municipal em situações semelhantes, se tome deliberação interpretativa do regulamento municipal, com o alcance da dispensa de projeto e de termo, sempre que do ponto vista técnico se afirmar a antiguidade relevante das edificações;

- 12- deliberou por unanimidade, relativamente à viabilidade de legalização de edifícios existentes na Rua Primavera, 30, em Benavente, aprovar a proposta da senhora vereadora Ana Carla Ferreira Gonçalves de que, na tentativa de resolução da questão e no interesse que a requerente/visada evidenciou em resolver o assunto, seja reconhecido a título excecional o uso de celebração de culto religioso, uma vez que se está em espaço agrícola, área agrícola não inserida na RAN, ficando esse reconhecimento condicionado, obviamente, ao cumprimento da legalidade urbanística evidenciado na informação técnica de Gestão Urbanística, de 02-12-2013;
- 13- deliberou por unanimidade, aprovar a minuta e proceder à emissão do aditamento ao alvará de loteamento n.º 8/99, em nome de Imolusa – Sociedade Imobiliária, Sa., nas condições do parecer técnico da DMOPPUD, de 06-12-2013, que se homologa;
- 14- deliberou por unanimidade, relativamente à instalação de estabelecimento na Rua Operários Agrícolas, em Samora Correia, aprovar a proposta da senhora vereadora Ana Carla Ferreira Gonçalves de que a Câmara Municipal delibere no sentido de resolver aquela situação em concreto e outras idênticas que possam surgir no futuro, reconhecendo como compatível a atividade com o uso titulado, após o que deve ser realizada uma visita inspetiva ao local pelos serviços técnicos, a fim de verificarem se estão reunidos os requisitos mínimos de instalação;
- 15- deliberou por unanimidade, relativamente à exposição sobre atividade de ski náutico e jet-ski em barragem na Herdade do Zambujeiro, em Santo Estêvão / informação complementar, aprovar a proposta da senhora vereadora Ana Carla Ferreira Gonçalves de que face às reclamações apresentadas e ao enquadramento feito pelos serviços técnicos, seja solicitado parecer à APA – Agência Portuguesa do Ambiente;

- 16- deliberou por unanimidade, com base no respetivo relatório final, aprovar a proposta de criação de um lugar de estacionamento para pessoa com deficiência na Rua dos Camarinhais, n.º 20 - Bairro 28 de Setembro, em Benavente;
- 17- deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de numeração de polícia para Rua 1.º de Maio em Porto Alto, devendo a mesma ser comunicada às diversas entidades e serviços envolvidos, tais como Tribunal Judicial, Conservatória do Registo Predial, Serviço de Finanças, Guarda Nacional Republicana e CTT – Correios de Portugal, S.A..  
Mais deliberou, igualmente por unanimidade, certificar em conformidade;
- 18- deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pela Sociedade Filarmónica Benaventense para realização da na semana “Férias com Música”, e isentar do pagamento das taxas de utilização nos equipamentos municipais;
- 19- deliberou por unanimidade, ceder o Foyer do Cineteatro de Benavente à Benagro – Cooperativa Agrícola de Benavente, para realização das Assembleias Gerais da Benagro no dia 19 de dezembro de 2013, das 14 às 18.00 horas;
- 20- deliberou por unanimidade, ceder o auditório do Palácio do Infantado a Cristóvão da Cruz e Silva, para a cerimónia de entrega da Bolsa de Mérito Professor Edgar Figueiredo da Cruz e Silva, no dia 21 de dezembro entre as 17 e as 19.00 horas;
- 21- deliberou por unanimidade, no seguimento do pedido de cedência do Centro Social da Barrosa pelo agrupamento de escoteiros de Salvaterra de Magos à Junta de Freguesia da Barrosa, para acantonamento a realizar nos dias 14 e 15 de dezembro, ceder a cantina à Junta de Freguesia da Barrosa para confeccionar as refeições;
- 22- deliberou por unanimidade, ceder o Cineteatro de Benavente à Creche, Jardim Infantil e ATL de Benavente para o dia 2 de Janeiro, com vista à ocupação de tempos livres dos utentes da resposta social CATL, para realização de uma sessão de cinema com início às 14.00 horas para um total de 100 crianças;
- 23- deliberou por unanimidade, assumir apenas o pagamento correspondente a 50% do passe da CP do ano letivo em curso e transferir a verba de 60.00 € (sessenta euros) para o aluno Tiago Miguel Ferreira Fandinga, relativa aos meses de setembro a dezembro;
- 24- deliberou por unanimidade, transferir a verba de 368,61 € (trezentos e sessenta e oito euros e sessenta e um cêntimos) para o Agrupamento

de Escolas de Samora Correia, relativa ao enchimento de depósito de gás EB 2,3 de Porto Alto;

- 25- deliberou por unanimidade, homologar a informação 15668/2013, de 03/12 e, nos termos da mesma, transferir a verba de 5.831,44 € (cinco mil, oitocentos e trinta e um euros e quarenta e quatro cêntimos) para o Agrupamento de Escolas Samora Correia, relativa a refeitório - participação mês de outubro 2013 / EB1 Acácias;
- 26- deliberou por unanimidade, prestar o apoio logístico solicitado pela Associação Desportiva e Cultural de Benavente para realização do 14.º Torneio de Andebol Vila de Benavente, a ter lugar nos dias 1 a 4 de março de 2014;
- 27- deliberou por unanimidade, homologar a informação 2294/2013, de 29/11 e, nos termos da mesma, atribuir o escalão A ao aluno referenciado e que a situação seja reavaliada no prazo de dois meses;
- 28- deliberou por unanimidade, homologar a informação 2597/2013, de 11/12 e, nos termos da mesma, atribuir o escalão B ao aluno referenciado, devendo os serviços fazer uma apreciação quanto à situação dívida existente e se a mesma produz efeitos retroativos.

Benavente, 23 de dezembro de 2013.

O presidente da Câmara Municipal,

(Carlos António Pinto Coutinho)